

Préstamo Mejora 3%

Tenemos un tipo muy interesante  
y le está esperando.



**Cambie su actual préstamo**, desde otra entidad, a Deutsche Bank.  
Comience a **ahorrar con un mejor tipo de interés**.

Además, con el Préstamo Mejora 3%, también puede:

✓ **Reducir su  
cuota actual.**

✓ **Ampliar el importe  
de su préstamo.**

✓ **Ampliar el plazo  
de su préstamo.**

#### Condiciones exclusivas

**TIN** Primeros 6 meses: 3,5%  
Resto\*: **3%**

**TAE\*** desde **3,10%**  
hasta **3,41%**

**0** SIN Comisiones de  
estudio ni apertura.

Hasta **96 meses**

Importe máximo **40.000 €**

➤ *Solicite información personalizada de su financiación en cualquier oficina Deutsche Bank.  
Lláme al 902 343 500 o visite [www.deutsche-bank.es/suempresa](http://www.deutsche-bank.es/suempresa)*

Promoción válida hasta el 30/09/17.

\*TAE desde 3,10% (plazo 8 años e importe de 30.000 €) hasta 3,41% (plazo 1 año e importe 3.000 €) para un ejemplo contratando el 19/06/17. Cuota para un préstamo de 30.000 € a 8 años: 358,74 € primeros seis meses, resto 352,29 € y cuota final de 352,23 €. Importe total adeudado: 33.858,48 €. Cuota para un préstamo de 3.000 € a 1 año: 254,76 € primeros seis meses y resto 254,40 €. Importe total adeudado: 3.054,96 €. Sin comisión de estudio ni apertura. Comisión de cancelación: 1%. Préstamo exclusivo para clientes nuevos, empleados de partners de Banca Asociada db, desde el 01/06/17 y que domicilien la nómina por primera vez. En caso de no domiciliación de nómina el tipo fijo seguirá siendo el 3,5% en la primera revisión semestral o en las siguientes revisiones anuales, TAE 3,55%, cuota para un préstamo de 30.000 € a 8 años: 358,74 € y cuota final de 358,88 €. Importe total adeudado: 34.439,18 €. Cuota para un préstamo de 3.000 € a 1 año: 254,76 € y cuota final de 254,81 €. Importe total adeudado: 3.057,17 €. La concesión de este producto está sujeta a la aprobación del departamento de riesgos.

**1** ER  
BANCO EN  
CALIDAD DE  
SERVICIO  
EN ESPAÑA  
Equos RCB 2016. Stiga.

Deutsche Bank



Banca Asociada



# Bienvenido a Banca Asociada

1 / 6

Este número es indicativo del riesgo del producto, siendo 1 / 6 indicativo de menor riesgo y 6 / 6 de mayor riesgo.

Deutsche Bank se encuentra adherido al Fondo de Garantía de Depósitos de Entidades de Crédito de España. El importe garantizado tiene como límite 100.000 euros por depositante.

Ahora tiene la oportunidad de formar parte de **Banca Asociada de Deutsche Bank**, con lo cual tendrá a su disposición una oferta bancaria con condiciones preferentes, a la medida de sus necesidades y con las que conseguirá grandes ventajas. Y para empezar, aproveche esta **fantástica oferta de bienvenida**:

**Tan fácil es domiciliar sus ingresos profesionales en Deutsche Bank como elegir entre<sup>1</sup>:**



Tarjeta El Corte Inglés  
valor de 100 €



Móvil BQ Aquaris U  
5" Octa-Core, Dual SIM, 16 GB



Pulsera Actividad  
GARMIN Vivosmart HR  
Notificaciones inteligentes

## Cuenta Profesional db<sup>1</sup>

0€

Comisiones de mantenimiento y administración de la cuenta  
Emisión de transferencias dentro de Europa en euros<sup>2</sup>  
Comisiones por disposición de efectivo a débito en más de 10.000 cajeros<sup>3</sup>

GRATIS

Tarjeta de crédito y débito<sup>1</sup>  
Alta TPV, tanto fijo como inalámbrico  
Ingresos de cheques nacionales en euros

PACK DE  
ASISTENCIA  
GRATIS

Seguro de Accidentes de hasta 6.000 €  
Servicio de asistencia informática  
Vehículo profesional de sustitución  
Servicio de recurso de multas  
Acceso a vehículo de alquiler  
Servicio de asistencia jurídica

➤ Consulte el resto de características de estos productos en cualquier **oficina Deutsche Bank**, llame al **902 343 500** o entre en **www.deutsche-bank.es/suempresa**

<sup>1</sup>Para disfrutar de la promoción y ventajas de la Cuenta Profesional db sólo debe traer sus ingresos profesionales (mínimo 600 €, no suma de ingresos, ni ingresos en efectivo y/o trasposos entre cuentas internas DB) o los pagos de la seguridad social a la Cuenta Profesional db y domiciliar dos recibos principales o bien realizar dos compras al mes con su tarjeta db. Exención de tarjetas aplicable a una de las tarjetas de crédito y de débito asociadas a la Cuenta siempre que el titular de ellas sea el primer titular de la Cuenta y del contrato de tarjetas. Cuenta exclusiva para nuevos clientes de Deutsche Bank que no hayan sido clientes con anterioridad. Cuenta exclusiva para nuevos clientes de Deutsche Bank que no hayan sido clientes con anterioridad. El Pack de Asistencia se considera rendimiento del capital mobiliario, sujeto a un ingreso a cuenta. Rentabilidad 0% TAE. El artículo seleccionado por el cliente se considera rendimiento de capital mobiliario en especie a efectos fiscales y se entregará en la oficina DB del cliente en un plazo máximo de 60 días después de domiciliar su nómina. No hay retribución en efectivo. Oferta válida para nuevos clientes de Banca Asociada dados de alta entre el 01/07/17 y el 30/09/17, primer titular de la Cuenta Profesional db. Oferta disponible hasta el 30/09/17.

<sup>2</sup>Aquellas realizadas mediante el Sistema SEPA (Single Euro Payments Area), la zona única de pagos en euros.

<sup>3</sup>Disposiciones de efectivo a débito gratuitas desde cualquier importe en los cajeros Deutsche Bank, Banco Popular, Bankinter, Banco Pastor y Targobank y a partir de 100 € gratis en cajeros Bankia, Banca March y Cajas Rurales (Deutsche Bank no le repercutirá la comisión cobrada por estas entidades).

Deutsche Bank



Banca Asociada

## Prefieres una Hipoteca Variable?

### HipoteCasa 1,24 db: La hipoteca pensada especialmente para usted.

Una vez más **en Deutsche Bank somos pioneros** en el mundo de las hipotecas al **presentarle la HipoteCasa 1,24 db**, una hipoteca hecha a medida de cada uno de nuestros clientes. Descubra las **ventajas de la HipoteCasa 1,24 db** para la compra de su vivienda habitual:



#### Atractivas condiciones.

**Tipo de interés 1er año:**  
**2%\***

**Tipo de interés resto periodo:**  
**Euribor + 1,24%\*\***

**TAE variable<sup>1</sup>:**  
**2,25%**

\*Tipo de interés del primer año: 2%, si contrata el Seguro de Pagos Protegidos (SPP). En caso de no contratación de dicho seguro, se aplicará un tipo de interés de 2,50%<sup>2</sup>.

\*\*Tipo de interés resto periodo Euribor + 1,24% cumpliendo las siguientes condiciones de contratación en Deutsche Bank en cada periodo de revisión anual:

1. Domiciliación de nómina o ingreso mensual equivalente por importe mínimo igual a una cuota del préstamo y domiciliación de al menos 3 recibos mensuales de suministros básicos (agua, luz, teléfono, gas, comunidad de propietarios)
2. Contratación de una tarjeta de débito y una tarjeta de crédito Deutsche Bank, con utilización mínima anual de la tarjeta de crédito por importe de 3.000 €
3. Haber contratado por mediación de Deutsche Bank S.A.E., Seguro de Hogar por importe mínimo equivalente al valor del seguro (RD 716/2009) indicado en el certificado de tasación
4. Haber contratado por mediación de Deutsche Bank S.A.E., Seguro de Vida por importe mínimo equivalente al 70% del capital vivo del préstamo

Las revisiones tendrán periodicidad anual y en caso de no cumplir alguna de las condiciones se incrementará el diferencial: si no se cumplen las condiciones 1 y 2, en 0,50 puntos por cada condición y si no se cumplen las condiciones 3 y 4, en 0,10 puntos por cada condición, hasta un máximo de Euribor + 2,44%<sup>3</sup>.

#### Más ventajas para usted.

**Plazo:** hasta **30 años**

**Importe mínimo:** **20.000 euros**

**Cobertura:** un máximo del **80%** del menor valor entre precio de compra-venta y valor de tasación.

**Comisión de apertura:** 1% (mín. 1.100 €)

**Compensación por desistimiento parcial:** **0%**

**Compensación por desistimiento total:**

- los 5 primeros años **0,50%**
- resto periodo **0,25%**

Una hipoteca que se adapta a sus necesidades con atractivas condiciones.

Todas las facilidades para su nueva casa.

<sup>1</sup>TAE variable cumpliendo condiciones e incorporando para su cálculo el coste de la prima única del SPP por importe de 2.611,42 € y el coste del seguro de vida (prima anual de 234 € para un hombre de 35 años).

<sup>2</sup>TAE variable: 2.13%, cumpliendo condiciones, sin contratar SPP e incorporando para su cálculo el coste del seguro de vida (prima anual de 234 € para un hombre de 35 años).

<sup>3</sup>TAE variable: 2.96% sin cumplir condiciones y sin contratar SPP.

El cálculo de las TAEs variables expuestas anteriormente se ha realizado tomando como base Euribor (-0.127%) a un año, correspondiente a la media mensual del mes de mayo de 2017, publicado en el B.O.E. en fecha 02/06/17. En caso de que el Euribor sea cero o inferior, el tipo de interés aplicable será el diferencial mínimo pactado. TAEs variables calculadas para una operación de 150.000 € a 25 años, con cuotas mensuales, con comisión de apertura de 1% (mín. 1.100 €) incorporando para su cálculo el coste del seguro de hogar (prima anual de 237,45 € para un cobertura de continente de 150.000 €), el coste de tasación (251€ para un valor de 150.000€), el coste de gestoría (199,65€), el coste de comprobación registral (19,36€ por nota simple), Impuesto AJD en Madrid (1.518,75€). TAEs variables calculadas bajo la hipótesis de que los índices de referencia no varían. Considere que puede variar en función del plazo y/o importe, así como por las revisiones anuales del tipo de interés.

La firma de un contrato de préstamo hipotecario conlleva, en caso de incumplimiento de los compromisos derivados de dicho contrato, el riesgo de pérdida de la vivienda para el hipotecante y, si procede, de otros bienes del patrimonio de el/los prestatario/s y lo/s fiador/es. Estas condiciones han sido diseñadas en exclusiva para empleados de compañías con acuerdo de colaboración con Banca Asociada. La concesión de este producto está sujeta a la aprobación del departamento de riesgos. Deutsche Bank puede modificar las características y/o finalizar la emisión de estos productos cuando lo considere oportuno en función de las condiciones del mercado.

## O Prefieres una Hipoteca Fija?

**HipoteCasa Fija 10 años db:** Elija la tranquilidad que le da una hipoteca a tipo fijo, tenemos una para usted.

Deutsche Bank presenta su **nueva hipoteca a tipo fijo**. Una hipoteca que mantiene un **tipo fijo durante los primeros 10 años y el resto del periodo, le ofrece un atractivo tipo de interés**. Disfrute de toda la tranquilidad que le ofrece HipoteCasa Fija 10 años db.

### Atractivas condiciones

<b>Tipo de interés 10 primeros años</b>	<b>2,10*</b>	<b>Tipo de interés resto periodo</b>	<b>Euribor + 1,24%*</b>	<b>TAE variable<sup>1</sup></b>	<b>2,77%</b>
---	--------------	--------------------------------------	-------------------------	---------------------------------	--------------

\*Tipo de interés fijo 10 primeros años: 2,10% si contrata el Seguro de Pagos Protegidos (SPP). En caso de no contratación de dicho seguro, se aplicará un tipo del 2,25%<sup>2</sup>.

\*\* Tipo de interés resto periodo Euribor + 1,24 cumpliendo las siguientes condiciones de contratación en Deutsche Bank en cada periodo de revisión anual:

1. Domiciliación de nómina o ingreso mensual equivalente por importe mínimo igual a una cuota del préstamo y domiciliación de al menos 3 recibos mensuales, bimestrales o trimestrales de suministros básicos (agua, luz, teléfono, gas, comunidad de propietarios)
2. Contratación de una tarjeta de débito y una tarjeta de crédito Deutsche Bank, con utilización mínima anual de la tarjeta de crédito por importe de 3.000 €
3. Haber contratado por mediación de Deutsche Bank S.A.E., Seguro de Hogar por importe mínimo equivalente al valor del seguro (RD 716/2009) indicado en el certificado de tasación
4. Haber contratado por mediación de Deutsche Bank S.A.E., Seguro de Vida por importe mínimo equivalente al 70% del capital vivo del préstamo

Las revisiones tendrán periodicidad anual tanto en el plazo de tipo de interés fijo como en el variable y en caso de no cumplir alguna de las condiciones se incrementará el diferencial: si no se cumplen las condiciones 1 y 2, en 0,50 puntos por cada condición y si no se cumplen las condiciones 3 y 4, en 0,10 puntos por cada condición, hasta un máximo de 3,45% para el plazo de tipo de interés fijo y hasta un máximo de Euribor + 2,44%<sup>3</sup> para plazo de tipo variable.

### Más ventajas para usted

**Plazo:** mínimo 10 años y máximo 25 años

**Importe mínimo:** 20.000 €

**Cobertura:** un máximo del 80% del menor valor entre precio de compra-venta y valor de tasación

**Comisión de apertura:** 1% (mín. 1.100€)

**Compensación desistimiento parcial: 0%**

**Compensación por desistimiento total:**

-los 5 primeros años **0,50%**

-resto periodo **0,25%**

**Compensación por riesgo tipo de interés: 4%** sólo en el periodo de interés fijo y sólo si la amortización, parcial o total, genera pérdida de capital para Deutsche Bank.

<sup>1</sup>TAE variable cumpliendo condiciones e incorporando para su cálculo el coste de la prima única del SPP por importe de 2.611,42 € y el coste del seguro de vida (prima anual de 234 € para un hombre de 35 años).

<sup>2</sup>TAE variable: 2,70%, cumpliendo condiciones, sin contratar SPP e incorporando para su cálculo el coste del seguro de vida.

<sup>3</sup>TAE variable: 3,55% sin cumplir condiciones y sin contratar SPP. TIN 1º año: 2,25%, TIN 2º hasta 10º: 3,45%, Resto: Euribor+2,44. El cálculo de las TAEs variables expuestas anteriormente se ha realizado tomando como base Euribor (-0.127%) a un año, correspondiente a la media mensual del mes de mayo de 2017, publicado en el B.O.E. en fecha 02/06/17. En caso de que el Euribor sea cero o inferior, el tipo de interés aplicable será el diferencial mínimo pactado. TAEs variables calculadas para una operación de 150.000 € a 25 años, con cuotas mensuales, con comisión de apertura de 1% (mín. 1.100 €) incorporando para su cálculo el coste del seguro de hogar (prima anual de 237,45 € para un cobertura de continente de 150.000 €), el coste de tasación (251€ para un valor de 150.000€), el coste de gestoría (199,65€), el coste de comprobación registral (19,36€ por nota simple), Impuesto AJD en Madrid (1.518,75€). TAEs variables calculadas bajo la hipótesis de que los índices de referencia no varían. Considere que puede variar en función del plazo y/o importe, así como por las revisiones anuales del tipo de interés.

La firma de un contrato de préstamo hipotecario conlleva, en caso de incumplimiento de los compromisos derivados de dicho contrato, el riesgo de pérdida de la vivienda para el hipotecante y, si procede, de otros bienes del patrimonio de el/los prestatario/s y el/los fiador/es. Estas condiciones han sido diseñadas en exclusiva para empleados de compañías con acuerdo de colaboración con Banca Asociada. La concesión de este producto está sujeta a la aprobación del departamento de riesgos. Deutsche Bank puede modificar las características y/o finalizar la emisión de este producto cuando lo considere oportuno en función de las condiciones del mercado.



Dedíquese solo a disfrutar de su nuevo hogar

## Valores en db

Traspase su cartera de acciones o comience a operar en bolsa y **olvídense de la comisión de custodia hasta 2018.**

*comisión de custodia*  
**0€**

hasta 2018.

- Acceso a los principales mercados financieros.
- Operativa 24 horas por internet.
- Tiempo real del mercado continuo gratis.
- Opiniones y recomendaciones diarias de más de 500 expertos analistas db, en todo el mundo.
- Acceso a las carteras de valores recomendadas por nuestros analistas.
- Alertas db cuando sea y donde quiera, control total de sus acciones. Reciba gratis un sms o email.
- Excelentes tarifas.

Bases de la promoción: - Oferta válida para clientes (personas físicas) que no tengan actualmente posiciones de valores en Deutsche Bank y tampoco hayan mantenido en los últimos tres meses; y además, realicen nuevas inversiones de renta variable en una Cuenta de Valores db aperturada entre el 01/06/17 y el 30/09/17.- La exención del pago de la comisión de custodia aplicará a las acciones cotizadas o no cotizadas en mercados españoles y extranjeros. Quedan expresamente excluidos, a estos efectos, las participaciones en fondos de inversión, certificados, warrants, notas, estructurados, futuros, opciones y productos de renta fija en general, así como cualquier otro tipo de activo o instrumento financiero, distinto a los mencionados, aun cuando estuvieran depositados en la misma cuenta de custodia de valores. En ningún caso constituye un asesoramiento ni apremio a la inversión. Su objetivo exclusivo queda limitado a una descripción de las principales características del producto por lo que no podrá ser utilizado, como forma alguna de compromiso o contrato por parte de Deutsche Bank, Sociedad Anónima Española y no constituye obligación legal alguna para la entidad. Deutsche Bank, Sociedad Anónima Española no acepta responsabilidades por pérdidas provocadas, directa o indirectamente, por el uso de la información contenida en el presente documento.

## Fondos de Inversión db

Una oferta única como nuestros productos de inversión.

Le presentamos una oferta que no puede dejar escapar. Invierta o traspase sus fondos de inversiones a Deutsche Bank, **antes del 30 de septiembre** y obtenga una:



**Bonificación del 1%  
hasta un máximo de**

**5.000 €**

Además, al invertir en Deutsche Bank siempre contará con:

- Una **amplia oferta de fondos de inversión** para que elija la combinación que mejor se adecue a sus necesidades y su perfil inversor.
- **Novedades en nuestros productos de inversión** para conseguir la adaptación más próxima al mercado y sus tendencias.

Promoción válida al invertir o traspasar un mínimo de 1.000 € (dinero nuevo proveniente de otras entidades financieras) en una selección de Fondos de Inversión db entre el 01/06/17 y el 30/09/17. Promoción ofrecida por Deutsche Bank, no acumulable con otras ofertas promocionales de Deutsche Bank. Condición de permanencia: el saldo invertido o traspasado deberá mantenerse durante un año a partir de la fecha en que se realice la inversión o el traspaso. En caso de retirarse total o parcialmente se practicará una penalización en cuenta según condiciones de contratación. Límite de bonificación conjunto y unitario por partícipe y por año, incluyendo importes procedentes de otras promociones del año 2017, es de 5.000 € brutos. La bonificación tiene consideración de rendimiento de capital mobiliario y está sujeta a una retención al tipo vigente en el momento de devengo de la bonificación por lo que el cliente recibirá el importe neto descontando la retención. A fecha de edición de este folleto (junio 2017) el tipo vigente es del 19%.

Dispone de la entidad depositaria y gestora de cada uno de los fondos en [www.deutsche-bank.es/pbc](http://www.deutsche-bank.es/pbc) >>documentación legal>>DFI. Consulte los folletos informativos y el documento con los datos fundamentales para el inversor en el registro oficial de CNMV [www.cnmv.es](http://www.cnmv.es) en su oficina Deutsche Bank más cercana.

## Préstamo Confianza Tipo Fijo db

Sin sorpresas, olvídense de los cambios en el Euribor.

Le presentamos el **nuevo Préstamo Confianza Tipo Fijo db**, con el que no se deberá preocupar más ante posibles variaciones del Euribor.



**El importe que desea, en el plazo que desea.**

Importe mínimo 2.600 euros y hasta **60.000 €**.  
Plazo desde 2 años y hasta un máximo de **8 años**.



**Para cualquier finalidad.**

Comprar un coche, hacer un viaje, reformar su hogar, etc.



**Tipo de interés**

Olvídense de los cambios en el Euribor.

Tipo de interés 1<sup>er</sup> año\*: **7,25% TIN**

Además, a partir del 2<sup>o</sup> año\*, bonificamos en 1 punto su tipo de interés: **6,25% TIN**

**TAE\* desde 8,90% hasta 13,58%**

\*TAE para un ejemplo contratando el 04/06/2017 desde 8,90% (plazo 8 años e importe de 60.000 euros) hasta 13,58% (plazo 2 años e importe 2.600 euros), contratando Seguro de Protección de Pagos (prima única desde 2.891,82 € hasta 75,37 €, según importe) y Seguro de Vida (prima única desde 813,42 € hasta 11,36 €, según importe, para un hombre de 35 años), primas calculadas según tarifas vigentes. Cuota para 60.000 euros: 1r año: 825,51 €, resto: 799,11 € y última cuota: 799,46 €. Importe total adeudado: 81.336,95 €.

Cuota para 2.600 euros: 1r año: 116,7 €, resto: 116,09 € y última cuota: 116,08 €. Importe total adeudado: 2.940,2 €. Cumpliendo condiciones de contratación en cada periodo anual: i) Domiciliación de nómina en una cuenta DB o ingreso por importe mínimo equivalente a una cuota del préstamo; ii) Mantener un saldo medio en una cuenta DB durante el último periodo anual por un importe equivalente a una cuota del préstamo; iii) Utilización de la tarjeta de crédito DB por importe mínimo de 1.200 € en los últimos 12 meses.

En caso de no cumplir las condiciones y no contratar los seguros el tipo de interés será 8,75%. TAE desde 9,41% (plazo 8 años e importe de 60.000 euros) hasta 11,65% (plazo 2 años e importe 2.600 euros). Cuota para 60.000 euros: 871,25 €, última cuota: 871,29 €. Importe total adeudado: 84.240,04 €.

Cuota para 2.600 euros: 118,48 €, última cuota: 118,53 €. Importe total adeudado: 2.903,57 €.

Comisión de apertura: 1% (mínimo 60 €), sin comisión de estudio, comisión de cancelación: 1%. Considere que la TAE puede variar en función del plazo y/o importe, así como por las revisiones anuales del tipo de interés

La concesión de este producto está sujeta a la aprobación del departamento de riesgos. Deutsche Bank puede modificar las características y/o finalizar la emisión de estos productos cuando lo considere oportuno en función de las condiciones del mercado.

## Web personalizada y exclusiva

Descubra sus ventajas.

Además, dispondrá de una web exclusiva para su empresa donde podrá informarse de toda la oferta de productos y servicios especiales para usted: [www.deutsche-bank.es/suempresa](http://www.deutsche-bank.es/suempresa)



Copyright © Deutsche Bank Sociedad Anónima Española | Aviso Legal | Tablón de Anuncios | Imprimir |